

1LDK

インターネット無料です！(D.U-NET) 連帯保証人も保証会社も不要です！
防犯配慮型賃貸住宅！(SECOMホームセキュリティ+エントランス部分オートロック)

建物外観



SECOM

セコムセキュリティシステム搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいたします。

サツキ D-room TV インターネット無料

サツキ D.U-NET D-roomTV 電気配給サービス

Room Plan

専有面積：46.72㎡



chouette(シュエット) 102

【賃貸条件】	
賃料	74,000円
共益費	5,500円
駐車場	1台目 3,300円 <small>並列2台目契約可(3,300円) 室内用区画：3.13 (契約区画は変更になる可能性があります)</small>
敷金	なし
礼金	8万円
【物件概要】	
所在地	※貸主区分：大和リビング 石川県金沢市直江南二丁目13
間取り	1LDK 専有面積 46.72㎡
間取り詳細	LDK11.75帖・洋室6.25帖
物件種別	アパート 建物構造 軽量鉄骨造
階数	1/3階建 築年月 2017年9月
入居可能日	2023年11月29日 商品名 セジュールオツツ
交通	北陸鉄道浅野川線 三ツ屋駅 徒歩13分
【設備情報】	
セコムのセキュリティシステム	SW(防犯配慮型) エアコン
温水洗浄暖房便座	モニター付インターホン 対面キッチン
オートロック	カードキー ペアガラス
防犯カメラ	洗髪洗面化粧台 物置
室内物干し	居室照明 電気調理器(IHヒーター)
駐輪場	クローゼット 24時間電話受付
住宅用火災警報器	シューズボックス システムキッチン
ガス種別：プロパン	排水：公共下水
【備考】	
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。	
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料46,200円、D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)1,650円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法は口座振替(myD-roomから登録)、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。	
仲介手数料	保険 有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	火災保険加入必須。初回保証料35000円、月額保証料(資料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-S(初回保証料：月額資料等合計額×100%+更新2万円/1年) 本貸室の電気は貸主指定であり、貸主から配給されます。

Karen 株式会社家恋

920-0336 石川県金沢市金石本町八11

石川県知事免許(11)第1865号

TEL 076-267-1025

FAX 076-267-0457

定休日：日曜日、祝・祭日

営業時間：平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00

お部屋探しは <https://ieko-karen.co.jp/>

■広告作成日 ■融資 ■取引態様 ■取引条件有効期限
2023/11/16 仲介 2023/11/30

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード： 700074885-001-102